



V tomto sdělení naleznete klíčové informace o tomto fondu. Nejde o propagační sdělení; poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon. Účelem je pomoci Vám lépe pochopit investování do tohoto fondu a rizika s tím spojená. Pro informované rozhodnutí, zda danou investici provést, Vám doporučujeme se s tímto sdělením seznámit.

Commodity Fund, Generali Invest CEE plc (dále jen "fond"), třída A CZK (ISIN: IE00B5ZVJM75), podfond

Generali Invest CEE plc (dále jen "Společnost")

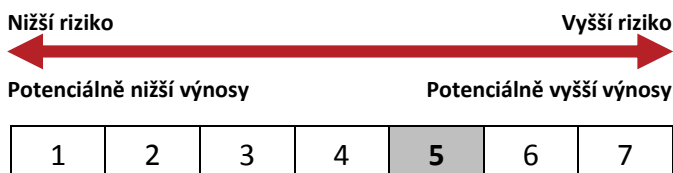
Obhospodařovatelem Společnosti a Fondu je Generali Investments CEE, investiční společnost, a.s., IČ 43873766 (dále jen "Generali Investments CEE")

Investiční cíle a způsob investování

- Investičním cílem fondu je dosažení zhodnocení aktiv v dlouhodobém časovém horizontu prostřednictvím investic do širokého portfolia převoditelných cenných papírů, které odráží primárně ceny komodit, a umožňují tak podílet se na jejich vývoji, aniž by uskutečňovaly jejich fyzické dodání.
- Za účelem dosažení svého investičního cíle fond investuje do cenných papírů vázaných na výkonnost různých komodit a jiných cenných papírů vázaných na komoditní sektor, a to především do obchodovaných dluhových převoditelných cenných papírů označovaných jako exchange traded notes nebo commodities a komoditních certifikátů. Fond také investuje do společností zabývajících se výrobou komodit či fondů, které investují do sektoru komodit.
- Fond bude používat omezené množství jednoduchých derivátových nástrojů, jako jsou měnové swapy a měnové forwardy za účelem efektivní správy portfolia, a rovněž za účelem měnového zajištění. Zajištění je měnová transakce, jejímž cílem je chránit před kurzovými pohyby.
- Investiční manažer je plně odpovědný za výběr aktiv do majetku fondu. Fond nemá definován žádný konkrétní cíl ve smyslu alokace jeho portfolia mezi různé typy nebo skupiny komodit či jakékoli geografické omezení ve vztahu k jeho investicím.
- Všechny příjmy a zisky budou reinvestovány a nejsou určeny k vyplácení dividend.
- Základní měnou Fondu je EUR, tato měnová třída je plně měnově zajištěna do EUR.
- Cenné papíry jsou vydávány a odkupovány obvykle každý pracovní den, který je pracovním dnem v Irsku a České republice, ve kterém jsou banky otevřené pro veřejnost.

Další informace naleznete v části "Investment Objective" a "Investment Policy" příslušného dodatku k Prospektu. Doporučení: tento fond nemusí být vhodný pro investory, kteří plánují získat zpět své investované peněžní prostředky v době kratší než 8 let.

Rizikový profil



Syntetický ukazatel rizika zohledňuje kolísání hodnoty podílového listu v čase a znázorňuje potenciální výnos investice ve vztahu k související rizikovosti fondu. Čím vyšší toto číslo je, tím vyšší může být výnos, ale tím je také tento výnos méně předvídatelný a investor tedy může utrpět i ztrátu. Ani zařazení fondu do nejméně rizikové skupiny neznamena investici bez rizika, naznačuje však, že v porovnání s vyššími čísly tato investice nabízí sice nižší, ale předvídatelnější výnos. **Hodnota investice může klesat i stoupat. Návratnost původně investované částky není zaručena.**

Fond byl zařazen do rizikové skupiny 5 na základě historického kolísání hodnoty podílových listů Fondu za posledních 5 let, což je odrazem způsobu investování a investiční politiky, které jsou popsány výše. Pokud není k dispozici celá historie Fondu, Generali Investments CEE stanoví reprezentativní portfolio.

Hlavní rizika, která investor podstupuje při investování do tohoto fondu:

- Akciové riziko:** Riziko vyplývající z kolísání hodnoty akcií během určitého časového období. Změna hodnoty akcie

může být mnohem výraznější než např. u dluhopisů, proto je investování do akcií spojené s vyšším rizikem.

- Měnové riziko:** Riziko vznikající, když fond realizuje své investice prostřednictvím aktiva v zahraničních měnách. Hodnota aktiv je pak ovlivňována kolísáním měnových kurzů.
- Riziko derivátů:** Riziko odvozené z rizik podkladových aktiv, na kterých jsou deriváty založené (např. měnové kurzy nebo úrokové míry).
- Riziko vypořádání:** Riziko, že protistrana nesplní své smluvní závazky v důsledku selhání vnitřních procesů nebo vlivem vnějších událostí.
- Riziko koncentrace:** Riziko vyplývající z možnosti selhání investic zaměřených na určitý společný faktor, např. podnikáním ve stejném odvětví či stejné zeměpisné oblasti nebo obchodováním se stejnou komoditou apod.
- Exchange traded commodities:** Investoři by si měli uvědomit, že mnoho ETC představují korporátní kreditní riziko na straně emitenta cenného papíru.
- Kreditní riziko:** Riziko vyplývající z neschopnosti emitenta dostát svým závazkům. Zpravidla se stanovuje na základě úvěrové bonity emitenta, zohledněné v příslušném ratingovém hodnocení.

Úplný seznam rizik spojených s investováním do fondu naleznete v části "Risk Factors" Prospektu a příslušného dodatku.

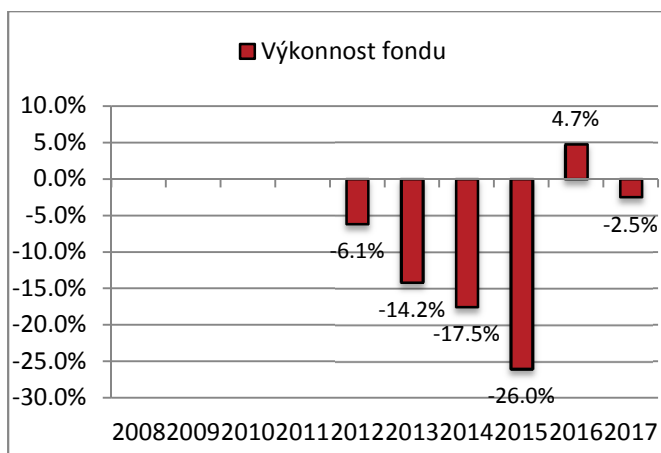
Poplatky a náklady fondu

| Jednorázové poplatky účtované před nebo po uskutečnění investice | |
|--|--|
| Vstupní poplatek | 5,00 % k aktuální hodnotě cenného papíru |
| Výstupní poplatek | 3,00 % z aktuální hodnoty cenného papíru |
| Jedná se o nejvyšší částku, která může být investorovi účtována před uskutečněním investice / před vyplacením investice. Informace o konkrétní výši může investor zjistit od svého finančního poradce nebo distributora nebo na internetové stránce www.generali-investments.cz . | |
| Poplatky hrazené z majetku fondu v průběhu roku (Tyto náklady se odrazí pouze ve výkonnosti příslušné investice, nejsou účtovány přímo investorovi.) | |
| Celková nákladovost (TER) | 3,72 % |
| Celková nákladovost zahrnuje náklady a jiné platby hrazené z majetku fondu za rok 2017 a může se každý rok měnit. | |
| Náklady hrazené z majetku fondu za zvláštních podmínek | |
| Výkonnostní poplatek | není stanoven |

Při výměně cenných papírů může být účtován poplatek až do výše 5 %.

Výše uvedené poplatky a náklady se používají mimo jiné na pokrytí nákladů na obhospodařování a administraci fondu, včetně případných nákladů na veřejné nabízení a propagaci a snižují potenciální výnosnost investice. Další informace o poplatcích a nákladech naleznete v části „Fees and Expenses“ Prospektu fondu, který je dostupný na internetové stránce www.generali-investments.cz.

Historická výkonnost



- Zobrazené údaje se týkají minulosti. Historická výkonnost fondu nemusí být spolehlivým ukazatelem jeho budoucí výkonnosti.
- Sloupcový graf historické výkonnosti fondu znázorňuje roční výnosy po zdanění. Do výpočtu historické výkonnosti fondu byly zahrnuty poplatky za obhospodařování fondu, z výpočtu byly vyloučeny poplatky spojené s vydáváním a odkupováním podílových listů, což může mít vliv na výkonnost fondu.
- Fond vznikl v roce 2010 a tato třída byla vytvořena 1. června 2011
- Historická výkonnost fondu je počítána v českých korunách (CZK).

Praktické informace

- **Depozitář:** SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A., DUBLIN BRANCH, IFSC House, International Financial Services Centre, Dublin 1, Irsko
- **Aktuální hodnota cenného papíru:** Aktuální hodnota cenného papíru a další informace jsou k dispozici na www.generali-investments.cz.
- **Zastřešující fond:** Tento dokument popisuje třídu podfondu společnosti, avšak Prospekt a pravidelné zprávy se připravují za celou společnost. Majetek a závazky každého podfondu jsou odděleny v souladu s irským právem.
- **Administrátor:** SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SECURITIES SERVICES, SGSS (IRELAND) LIMITED, IFSC House, International Financial Services Centre, Dublin 1, Irsko
- **Prospekt a další praktické informace:** Další praktické informace o fondu včetně jeho Prospektu, poslední výroční zprávy a pololetní zprávy jsou zdarma v anglickém jazyce dostupné na internetové adrese www.generali-investments.cz; na vyžádání v sídle investiční společnosti Generali Investments CEE, Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4 a u distributorů.
- **Daňová úprava:** Tento fond podléhá daňovým zákonům Irské republiky. To může mít vliv na individuální daňovou situaci investora.
- **Výměna:** Máte právo vyměnit svou investici do cenných papírů jedné třídy za jinou nebo do fondu nebo jiného podfondu společnosti. Informace, jak výměnu provést, lze získat z Prospektu a příslušného dodatku.
- **Informace o odměňování:** Podrobné informace o aktuálních zásadách odměňování, jejichž součástí jsou mimo jiné popis toho, jak se odměny a benefity vypočítávají, a totožnost osob odpovědných za přiznávání odměn a benefitů, včetně složení výboru pro odměňování, pokud existuje, jsou k dispozici prostřednictvím internetové stránky www.generali-investments.cz. Papírové vyhotovení tohoto dokumentu je bezplatné na požádání k dispozici.
- **Odpovědnost za informace:** Generali Investments CEE nahradí investorovi tohoto fondu újmu vzniklou mu tím, že údaje uvedené ve sdělení klíčových informací jsou nejasné, nepravdivé, zavádějící nebo klamavé nebo nejsou v souladu s údaji uvedenými v Prospektu tohoto fondu; jinak újmu vzniklou investorovi jinou nesprávností nebo neúplností údajů uvedených ve sdělení klíčových informací nenahrazuje.

Tomuto fondu bylo uděleno povolení v Irské republice a podléhá dohledu Centrální banky Irska. Povolení k činnosti Generali Investments CEE bylo vydáno v České republice a podléhá dohledu České národní banky. Toto sdělení klíčových informací bylo vyhotoveno ke dni 16. února 2018.